

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů	
Zadávací řízení	
Zjednodušené podlimitní řízení podle § 38 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů	
Název veřejné zakázky	
B.j. 8 PB-VB Velký Karlov, č.p. 66	
<u>Podlimitní veřejná zakázka</u>	
Zadavatel: dle § 2 odst.2 písm. c) zákona	Typ veřejné zakázky: stavební práce
Zadavatel veřejné zakázky	
Obec Velký Karlov	

Zadavatel předmětné veřejné zakázky vás tímto vyzývá k předložení nabídky a prokázání kvalifikace v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Obec Velký Karlov
Sídlo: Velký Karlov č.p. 68, PSČ 671 28
Právní forma: územně samosprávný celek
Zastoupení: **Ing. Bronislav Prudký - starosta**
IČ: 00637076
DIČ: CZ00637076
e-mail : karlov@infoniva.cz

tel. : +420 515275229

adresa profilu zadavatele : www.stavebnionline.cz/profil/velkykarlov

Úřední hodiny Obecního úřadu : pondělí, středa 7,00-12,00; 13,00-17,00
úterý, čtvrtek 7,00-12,00; 13,00-15,30

Kontaktní osoba zadavatele pověřená zastupováním ve věci zadávacího řízení :

Obchodní firma: **Znojmoinvesta, s.r.o.**
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Křemečkem – jednatelem**
IČ: 46344136
DIČ: CZ46344136
e-mail: znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz
tel. : 530 505 458
fax. : 530 505 459

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 950 000,- Kč bez DPH.

2.3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je přestavba bývalé ubytovny na 8 bytových jednotek.

Stavební řešení vychází z předpokladu celkové rekonstrukce objektu, včetně drobných přístaveb při uliční fasádě. Změněna bude vnitřní dispozice objektu. Dožilé prvky krátkodobé

životnosti stavby budou vyměněny. Nově budou provedeny veškeré technické instalace. Realizována bude dodatečná hydroizolace zdiva, nové podlahové konstrukce a rovněž zateplení obvodového pláště.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a v obchodních podmínkách. Projektová dokumentace, zpracovaná ve stupni pro provedení stavby a obchodní podmínky, zpracované jako návrh smlouvy o dílo, jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

3. LHŮTA A MÍSTO PROVEDENÍ STAVBY

3.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

3.1.1.	Předpokládaný termín předání prostoru staveniště	1.8.2012
3.1.2.	Předpokládaný termín zahájení stavby	1.8.2012
3.1.3.	Požadovaný limitní termín dokončení stavby	30.6.2013

3.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je objekt Velký Karlov č.p. 66, okres Znojmo.

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen ve lhůtě pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odst. 1 zákona):

- splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst.(1) § 53 zákona.
- splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona. Dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatelem je požadováno, aby dodavatel prokázal, že ve výše uvedeném období realizoval minimálně 3 stavby (novostavba nebo rekonstrukce), kde hodnota stavebních prací u každé stavby převýšila 3 mil. Kč bez DPH. Tyto referenční akce musí být z okruhu bytové, případně občanské výstavby.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm.b) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. V tomto případě je uchazeč povinen postupovat v souladu s ustanovením odst.(4) § 51 zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, jsou tito dodavatelé povinni postupovat v souladu s ustanoveními odst.(5) a (6) § 51 zákona.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem uvedeným v odst.(7) § 51 zákona.

Splnění kvalifikačních předpokladů dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst.4 zákona.

5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Základním hodnotícím kritériem předmětné zakázky ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 zákona je nejnižší nabídková cena.

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

6.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **8.6.2012 ve 14:00 hod.**

6.2. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- osobně na adrese zadavatele v úředních hodinách Obecního úřadu.
- uchazeči mohou poslat nabídku doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podání nabídek zadavateli doručena.

7. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **8.6.2012 ve 14:00 hod.** v sídle zadavatele. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise, zástupci zadavatele, zástupce společnosti Znojmoinvesta, s.r.o., a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho dodavatele).

8. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, činí 90 kalendářních dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

9. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

9.1. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je v úplném znění zveřejněna na profilu zadavatele.

9.2. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZADAVATELEM

Zadávací dokumentaci si dodavatel může také vyžádat na adrese kontaktní osoby zadavatele ve věci zadávacího řízení.

Podmínky pro vyžádání zadávací dokumentace :

Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí být písemná (za písemnou se považuje i elektronická forma - § 148 odstavec 2 zákona – zasláná na výše uvedenou elektronickou adresu) a musí být zadavateli ve stanovené lhůtě doručena.

Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí obsahovat :

- Název veřejné zakázky
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresa pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osoba (jméno a funkce)
- Tel., e-mail

9.3. LHŮTY PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyžádat v průběhu lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentace bude v takovém případě poskytnuta prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele a to ve lhůtě stanovené zákonem.

9.4. LHŮTY A ZPŮSOB POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyzvednout osobně po předchozí telefonické dohodě na adrese Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231/8b.

Zadávací dokumentace může být v případě požadavku dodavatele zaslána na jím stanovenou adresu poštou.

Dodavatel je povinen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

Dne 29.5.2012 se uskuteční prohlídka místa plnění veřejné zakázky. Zahájení ve 13:00 hod. Sraz před vchodem do objektu č.p.66, Velký Karlov.

9.5. ÚHRADA NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V případě, že bude dodavatel po zadavateli požadovat poskytnutí tištěné verze zadávací dokumentace, uhradí zadavateli náklady na reprodukci ve výši 5 000,- Kč bez DPH.

Zadávací dokumentace bude poskytnuta na adrese Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231/8b a při převzetí dokumentace uhradí zájemce stanovenou cenu v hotovosti.

V případě, že bude dodavatel požadovat zaslání zadávací dokumentace poštou, uhradí zadavateli nad rámec nákladů na reprodukci i poštovné a balné ve výši 150,- Kč. V daném případě bude zadávací dokumentace zaslána na dobírku.

Veškeré ostatní údaje jsou uvedeny v podrobné zadávací dokumentaci.

Ve Velkém Karlově dne 18.5.2012

Ing. Bronislav P r u d k ý
starosta